



513-07-06 423-05/22-01/24 10



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED KOPRIVNICA**

**Klasa: 423-05/22-01/24
Ur.broj: 513-07-06/22-10
Koprivnica, 28.11.2022.**

**PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
JELENA STANKUS-TKALEC
TRAKOŠĆANSKA ULICA 9A
42 000 VARAŽDIN**

Predmet: stečajna masa iza GRANUM PROMET d.o.o. u stečaju, Križevci, Trg bana Josipa Jelačića 5, OIB: 40549785227

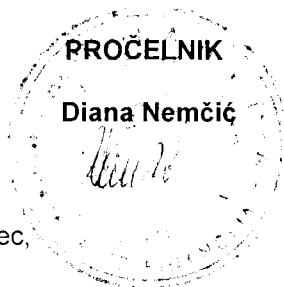
- odgovor, dostavlja se-

Poštovani,

Nastavno na Vaš dopis od 07.11.2022.g. kojim ste zatražili dostavu pravne osnove temeljem koje je Porezna uprava upisala založno pravo na motornom vozilu N2, RENAULT KANGOO 1,5 DCI iz 2014.g., registarske oznake KŽ 523 CA, dostavljamo Vam tražene preslike:

1. potvrda o ovršnosti Javnog bilježnika Višnje Tušek, Križevci, I. Z. Dijankovečkog 9, poslovni broj: OU-154/2022-2 od 11.05.2022.g.,
2. ugovor o dobrovoljnom založnom pravu zaključen dana 12.05.2021.g.
3. uvjerenja MUP-a, broj: 511-06-07/4-59-75/2021 i broj: 511-06-07/4-59-76/2021 od 14.05.2021.g.
4. potvrda Ispostave Križevci: Klasa: 415-02/21-10/20, Ur.broj: 513-07-06-02/21-4 od 29.04.2021.g.
5. potvrda Javnog bilježnika Višnje Tušek, Križevci, I. Z. Dijankovečkog 9 poslovni broj: Ov-3367/2021 od 17.05.2021.g.

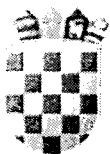
S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Privremeni stečajni upravitelj Jelena Stankus-Tkalec,
2. Pismohrani

O tome obavijest: - Ispostava Križevci



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

VIŠNJA TUŠEK

Križevci, I. Z. Dijankovečkog 9

Posl.br. OU-154/2022-2

U Križevcima, 11.05.2022.

/jedanestog svibnja dvijetisućedvadesetdruge/

Ja, javni bilježnik Višnja Tušek, po pisanom zahtjevu Republike Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, zastupan po pročelniku Diani Nemčić, OIB: 18683136487, Klasa: 415-02/2021-010/58, URBROJ: 513-07-06/2022-17 od 05.05.2022. za izdavanje potvrde ovršnosti, nakon uvida u UGOVOR O DOBROVOLJNOM ZALOŽNOM PRAVU od 12.05.2021. koji je potvrđen pod poslovnim brojem OV-3367/2021 od 17.05.2021., Rješenje Republike Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, Klasa: UP/I-415-02/2022-10/01, URBROJ: 513-07-06/2022-2 od 08.02.2022. i dopis istog tijela od 05.05.2022. Klasa: 415-02/2021-010/58, URBROJ: 513-07-06/2022-17, temeljem članka 54.st.7. Zakona o javnom bilježništvu, izdajem -----

P O T V R D U O V R Š N O S T I

Potvrđuje se da je UGOVOR O DOBROVOLJNOM ZALOŽNOM PRAVU od 12.05.2021. zaključen između založnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, zastupano po pročelniku Diani Nemčić, založnog dužnika GRANUM PROMET d.o.o., OIB: 00431571768, Križevci, Trg bana Josipa Jelačića 5 i zalagodavca BOŽICA JAKŠINIĆ, OIB:78021736849, Cepidlak, Cepidlak 57, kao nositelj Obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, koji je potvrđen pod poslovnim brojem OV-3367/2021 od 17.05.2021., o v r š a n s a danom 06.05.2022. (šesti svibanj dvijetisućedvadesetdruge).-----

Javnobilježnička pristojba obračunata po tar.br. 1. st.4. u svezi tar.br. 8. st.5. ZJP u iznosu od 40,00 kuna. Javnobilježnička nagrada obračunata po članku 31. PPJT u iznosu od 40,00 kuna+PDV.-----

Javni bilježnik
Višnja Tušek



Višnja

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica zastupan po pročelniku Diani Nemčić, OIB: 18683136487, temeljem Odluke Klasa: 080-02/17-01/183, Ur.broj: 513-07-21-08/17-19 od 28. rujna 2017. godine, u daljnjem tekstu kao **založni vjerovnik**-----

i

GRANUM PROMET d.o.o., Križevci, Trg bana Josipa Jelačića 5, OIB: 00431571768, zastupan po direktoru Marinu Jakšinić, Cepidlak 57, OIB: 79025881184, u daljnjem tekstu kao **založni dužnik**-----

i

Božica Jakšinić, nositelj OPG-a Jakšinić, Cepidlak 57, OIB: 78021736849, u daljnjem tekstu kao **zalagodavac**-----

zaključili su dana 12.05.2021. (dvanaestogsvibnjadvijetisućedvadesetprve) godine-----

UGOVOR O DOBROVOLJNOM ZALOŽNOM PRAVU

Članak 1.

Stranke su suglasne da je Ministarstvo financija - Porezna uprava, Područni ured Koprivnica vjerovnik iz porezno-pravnog odnosa, GRANUM PROMET d.o.o., Križevci, Trg bana Josipa Jelačića 5, OIB: 00431571768, zastupan po direktoru Marinu Jakšinić, Cepidlak 57, OIB: 79025881184, dužnik iz tog odnosa, a Božica Jakšinić, nositelj OPG-a Jakšinić, Cepidlak 57, OIB: 78021736849, zalagodavac iz tog odnosa.-----

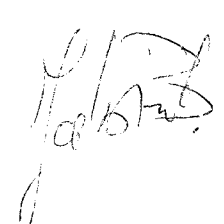
Članak 2.

Ugovorne strane suglasne su da vjerovnik potražuje iz porezno-dužničkog odnosa prema dužniku GRANUM PROMET d.o.o., Križevci, Trg bana Josipa Jelačića 5, OIB: 00431571768, zastupan po direktoru Marinu Jakšinić, Cepidlak 57, OIB: 79025881184, na dan 29.04.2021. (dvadesetdevetog travnjadvijetisućedvadesetprve) godine iznos od 1.028.883,08 kn (jedanmilijundvadesetosamtisuća osamstoosamdesettrikuneiosamlipa), od čega glavnica iznosi 1.027.264,79 kn (jedanmilijun dvadesetsedamtisućadvjestošezdesetčetrikuneisedamdesetdevetlipa), a kamate 1.618,29 kn (jednu tisućušestoosamnaestkunaidvadesetdevetlipa). Navedeno dugovanje utvrđeno je na temelju Potvrde o stanju duga Porezne uprave, Ispostave Križevci na dan 29.04.2021. godine, potpisane i ovjerene od strane vjerovnika i dužnika, a ista je priložena Ugovoru i predstavlja njegov sastavni dio.-----

Članak 3.

Založni dužnik GRANUM PROMET d.o.o., Križevci, Trg bana Josipa Jelačića 5, OIB: 00431571768, zastupan po direktoru Marinu Jakšinić, Cepidlak 57, OIB: 79025881184, vlasnik je pokretnina:

– teretnog vozila marke: MAN TGA 18.440 4X2 BLS, broj šasijske: WMAH06ZZ17M487948, u prometu od 22.08.2013. (dvadesetdrugogkolovozadvijetisućetrinaeste) godine, snage: 324 kwh, registrarske oznake: KŽ 832CB, procijenjene vrijednosti u iznosu od 119.257,96 kn (stodevetnaesttisuća dvjestopedesetsedamkunaidevedesetšestlipa). Procjenu je izvršio stalni sudski vještak prometno-tehničke struke-cestovni promet i procjena motornih vozila Željko Dolenc iz Donjeg Vidovca, Trg oslobođenja 2,



k. a.

- priključnog vozila marke: GENERAL TRAILERS, broj šasije: VH1SYY3LB20000002, u prometu od 28.02.2002. (dvadeset osme veljače dvjetisućedruge) godine, registarske oznake: KŽ 994CC, procijenjene vrijednosti u iznosu od 73.229,15 kn (sedamdeset tritisuć dvjesto dvadeset devet kuna i petnaest lipa). Procjenu je izvršio stalni sudski vještak prometno-tehničke struke-cestovni promet i procjena motornih vozila Željko Dolenec iz Donjeg Vidovca, Trg oslobođenja 2,
- priključnog vozila marke: SCHMITZ SKI 24, broj šasije: WSK00000001250214, u prometu od 01.06.2009. (prvog lipnja dvjetisućedevete) godine, registarske oznake: KŽ 740CL, procijenjene vrijednosti u iznosu od 124.740,00 kn (stodvadeset četiristisućesedamsto četrdeset kuna i nalipa). Procjenu je izvršio stalni sudski vještak prometno-tehničke struke-cestovni promet i procjena motornih vozila Željko Dolenec iz Donjeg Vidovca, Trg oslobođenja 2,
- teretnog vozila marke: RENAULT KANGOO 1.5 DCI, broj šasije: VF1FW18B550399843, u prometu od 2014. godine, snage: 66 kwh, registarske oznake: KŽ 523CA, procijenjene vrijednosti u iznosu od 50.186,20 kn (pedeset tisućsto osamdeset šest kuna i dvadeset lipa). Procjenu je izvršio stalni sudski vještak prometno-tehničke struke-cestovni promet i procjena motornih vozila Željko Dolenec iz Donjeg Vidovca, Trg oslobođenja 2,
- priključnog vozila marke: POLKON NW 192, broj šasije: SXGNW19269APN1020, u prometu od 26.01.2009. (dvadeset šestog siječnja dvjetisućedevete) godine, registarske oznake: KŽ 659CL, procijenjene vrijednosti u iznosu od 100.079,84 kn (stotisuć sedamdeset devet kuna i osamdeset četiri lipa). Procjenu je izvršio stalni sudski vještak prometno-tehničke struke-cestovni promet i procjena motornih vozila Željko Dolenec iz Donjeg Vidovca, Trg oslobođenja 2,
- osobnog vozila marke: AUDI A4 2.0 TDI, broj šasije: WAUZZZF45HA068051, u prometu od 13.10.2016. (trinaestog listopada dvjetisućesnaeste) godine, snage: 90 kwh, registarske oznake: KŽ 599CI, procijenjene vrijednosti u iznosu od 131.651,16 kn (stotrideset jednatisuća šest pedeset jedna kuna i šestnaest lipa). Procjenu je izvršio stalni sudski vještak prometno-tehničke struke-cestovni promet i procjena motornih vozila Željko Dolenec iz Donjeg Vidovca, Trg oslobođenja 2.

Zalogodavac Božica Jakšinić, nositelj OPG-a Jakšinić, Cepidlak 57, OIB: 78021736849, vlasnik je pokretnine - traktora marke: JOHN DEERE 6830, broj šasije: L06830P538251, u prometu od 01.08.2007. (prvog kolovoza dvjetisućesedme) godine, registarske oznake: KŽ 544BR, procijenjene vrijednosti u iznosu od 340.436,25 kn (tristočetdeset tisuća četiristrideset šest kuna i dvadeset pet lipa). Procjenu je izvršio stalni sudski vještak prometno-tehničke struke-cestovni promet i procjena motornih vozila Željko Dolenec iz Donjeg Vidovca, Trg oslobođenja 2.-----

Članak 4.

Založni dužnik i zalogodavac jamče pod prijetnjom kaznenopravne i imovinsko pravne odgovornosti da podaci o pokretninama iz članka 3. ovog Ugovora, činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju, kao i to da su njihovo vlasništvo, te da iste imaju u posjedu.-----

Članak 5.

Radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika iz članka 2. (drugog) ovog Ugovora, založni dužnik i zalogodavac dozvoljavaju neopozivo i bezuvjetno, da se na pokretninama iz članka 3. (trećeg) ovog Ugovora, izvrši osiguranje novčane tražbine vjerovnika iz članka 2. (drugog) ovog Ugovora, upisom založnog prava na pokretninama založnog dužnika i zalogodavca, u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja, koji se vodi u Financijskoj agenciji, u ukupnom iznosu od 1.028.883,08 kn (jedan milijun dvadeset osam tisuća osamsto osamdeset tri kuna i osam lipa), uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate.-----




1. B

Članak 6.

Ugovorne strane su suglasne da založni dužnik i zalogodavac ne smiju raspolagati s pokretninama navedenim u članku 3. (trećeg) ovog Ugovora, na način da iste dobrovoljno otuđe i/ili prenesu na treće osobe, do podmirenja poreznog duga navedenog u članku 2. (drugom) ovog Ugovora.-----

Članak 7.

Založni dužnik i zalogodavac ovlašćuju vjerovnika da temeljem ovog Ugovora neposredno provede prisilnu naplatu na založenim pokretninama založnog dužnika i zalogodavca.-----

Članak 8.

Ministarstvo financija – Porezna uprava, Područni ured Koprivnica ovime se obvezuje izdati brisovno čitanje, radi brisanja predmetnog založnog prava na pokretninama založnog dužnika i zalogodavca, pisanim u članku 3. (trećem) ovog Ugovora, i to u trenutku kada u cijelosti namiri svoje potraživanje iz članka 2. (drugog) ovog Ugovora.-----

Članak 9.

Ako založni dužnik postupi suprotno članku 8. (osmom), založni vjerovnik je ovlašten prisilnim putem provesti mjere osiguranja i naplate na svim računima u vlasništvu založnog dužnika, na ukupnosti stvari iz članka 3. (trećeg) ovog Ugovora i na ostaloj imovini založnog dužnika.-----

Članak 10.

Ugovorne strane su suglasne da je ovaj Ugovor ovršna isprava.

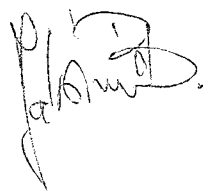
Založni dužnik i zalogodavac se obvezuju solemnizirati ovaj Ugovor kod javnog bilježnika, te pristaju da javni bilježnik bezuvjetno na zahtjev vjerovnika na ovaj ugovor stavi potvrdu ovršnosti. Založni dužnik i zalogodavac potpisom ovog Ugovora pristaju da javni bilježnik na pisani zahtjev vjerovnika sa jasno istaknutom visinom dospjele tražbine i dospijećem tražbine, na ovaj Ugovor može staviti potvrdu ovršnosti. Pisani zahtjev vjerovnika mora biti ovjeren od strane ovlaštene osobe sa jasno istaknutom visinom dospjele tražbine i dospijećem tražbine.-----

Članak 11.

Sve troškove u vezi ovjere Ugovora i upisa založnog prava snosi založni dužnik.-----

Članak 12.

U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Koprivnici.-----



Članak 13.

Ugovorne strane su sporazumne da Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana i potvrde javnog bilježnika.-----

Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih jedan ostaje javnom bilježniku za potrebe solemnizacije, jedan za Finu, Služba upisa, za potrebe uknjižbe založnog prava, jedan primjerak za založnog dužnika, jedan primjerak za zalogodavca, te dva primjerka za založnog vjerovnika.-----

ZALOŽNI VJEROVNIK:

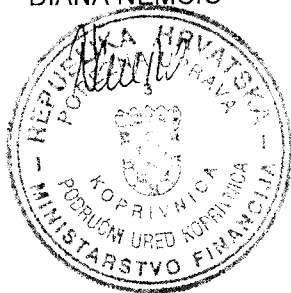
Ministarstvo financija-Porezna uprava

Područni ured Koprivnica

OIB: 18683136487

PROČELNIK

DIANA NEMČIĆ



GRANUM PROMET
d.o.o.
KRIŽEVCI
Trg bana Josipa Jelačića 5
OIB: 00431571768

ZALOŽNI DUŽNIK:

GRANUM PROMET d.o.o.

OIB: 00431571768

OVLAŠTENA OSOBA

MARIN JAKŠINIĆ

ZALOGODAVAC

OPG JAKŠINIĆ

BOŽICA JAKŠINIĆ

1

6-13



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA
POLICIJSKA POSTAJA KRIŽEVCI

Broj: 511-06-07/4-59-76/2021

Datum: 14.05.2021.

Mjesto: KRIŽEVCI

POLICIJSKA POSTAJA KRIŽEVCI po zahtjevu
GRANUM PROMET D.O.O.

z KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, UL. BANA JOSIPA JELAČIĆA 5

na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila tvrtka GRANUM PROMET D.O.O., OIB
0431571768, sa sjedištem KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, ULICA BANA JOSIPA JELAČIĆA 5
videntirana je kao vlasnik vozila:

M1, marke AUDI A4 2.0 TDI, godina proizvodnje 2016, broj šasije
WAUZZZF45HA068051, reg. oznaka KŽ599CI. Za vozilo nema podataka o teretima.

N1, marke RENAULT KANGOO 1.5 DCI, godina proizvodnje 2014, broj šasije
VF1FW18B550399843, reg. oznaka KŽ523CA. Za vozilo nema podataka o teretima.

N3, marke MAN TGA 18.440 4X2 BLS, godina proizvodnje 2007, broj šasije
WMAH06ZZ17M487948, reg. oznaka KŽ832CB. Za vozilo nema podataka o teretima.

O4, marke GENERAL TRAILERS - , godina proizvodnje 2002, broj šasije
VH1SYY3LB20000002, reg. oznaka KŽ994CC. Za vozilo nema podataka o teretima.

O4, marke POLKON NW 192 , godina proizvodnje 2009, broj šasije
SXGNW19269APN1020, reg. oznaka KŽ659CL. Za vozilo nema podataka o teretima.

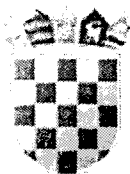
O4, marke SCHMITZ SKI 24 , godina proizvodnje 2009, broj šasije
WSK00000001250214, reg. oznaka KŽ740CL. Za vozilo nema podataka o teretima.

Uvjerjenje se izdaje u svrhu OSIGURANJA PLAĆANJA POREZA

Pristojba je naplaćena po Tar.br. 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN br. 8/17, 37/17,
9/17, 18/19, 97/19, 128/19).



(potpis službene osobe)



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Višnja Tušek

Križevci, I.Z.Dijankovečkog 9

Posl.br.:OV-3367/2021

Ja, javni bilježnik Višnja Tušek iz Križevaca, I.Z.Dijankovečkog 9,
potvrđujem da su:

ZALOŽNI DUŽNIK: GRANUM PROMET d.o.o., OIB: 00431571768, Križevci (Grad Križevci), Trg bana Josipa Jelačića 5, upisano kod Trgovačkog suda u Bjelovaru, MBS 070109065, zastupano po direktoru Marinu Jakšinić, OIB: 79025881184, Cepidlak, Cepidlak 57, koji mi je osobno i po imenu poznat, a ovlaštenje utvrđeno uvidom u sudski registar trgovačkih društva u RH elektronskim putem, i -----

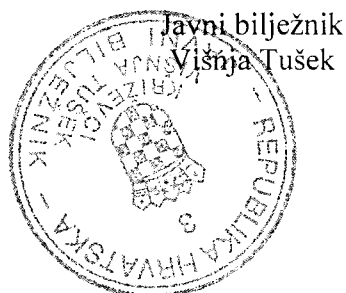
ZALOGODAVAC: BOŽICA JAKŠINIĆ, OIB:78021736849, Cepidlak, Cepidlak 57, koja mi je osobno i po imenu poznata, kao nositelj Obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva Jakšinić Božica, OIB:78021736849, Cepidlak, Cepidlak 57, -----
podnijeli na potvrdu privatnu ispravu od 12.05.2021. -- **UGOVOR O DOBROVOLJNOM ZALOŽNOM PRAVU** između Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica zastupan po pročelniku Diani Nemčić, OIB: 18683136487, temeljem Odluke Klasa: 080-02/17-01/183, Ur.broj: 513-07-21-08/17-19 od 28. rujna 2017. godine, i gore navedenih.-----

Potvrđujem da sam podnesenu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----
Strankama pravnog posla sam ispravu pročitala i upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta -- ovršnog javnobilježničkog akta. Stranke izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze i da to odgovara njihovoj volji.-----
Privatna isprava podnesena je u šest istovjetnih primjeraka koje su u mojoj nazočnosti stranke potpisale, nakon čega sam ih potpisala i ja, javni bilježnik.-----
Ispravi koja ostaje u javnobilježničkom arhivu se prilažu Uvjerenje PP Križevci, broj:511-06-07/4-59-76/2021 od 14.05.2021., Uvjerenje PP Križevci, broj:511-06-07/4-59-75/2021 od 14.05.2021. i Potvrda o stanju poreznog duga na dan 29.04.2021., a uz isprave koje se izdaju strankama navedeni prilozi prilažu se u preslici.-----

Javnobilježnička pristojba po tar.br.1. ZJP u iznosu od 480,000 kn je naplaćena, dokaz na primjerku koji ostaje za arhivu. Javnobilježnička nagrada određena temeljem čl.16.st.1. PPJT u iznosu od 1.825,00 kn + PDV. -----

Broj: OV-3367/2021 -----

U Križevcima, 17.05.2021. (sedamnaestog svibnja dvijetisućdvadesetprve)-----



Višnja Tušek

OVAJ JE JAVNOBILJEŽNIČKI AKT OVRŠAM DANA
06. 05. 2022. GODINE.
POLJEŠKI
JAVNI BILJEŽNIK
V. Tulić

